

Grundejerforeningen Hørsholm Gårdhuse

12. januar 2021

**Kommunalbestyrelsen
Hørsholm kommune**

Lokalplanen for PH Park

Kære kommunalbestyrelsesmedlemmer

Planklagenævnet har truffet afgørelse om lokalplanen, og vi fik som grundejerforening ikke medhold i vores klage.

Vores opfattelse er, at Nævnet har foretaget en ganske snæver juridisk vurdering i forhold til Planlovens formål om, at borgerne skal inddrages i videst muligt omfang.

Vi har fortsat en oplevelse og følelse af, at kommunalbestyrelsen - efter Udviklingsplanens udarbejdelse i 2016 og 2017 – ikke seriøst har taget sig af synspunkterne fra vores grundejere og de andre naboer omkring hospitalsgrunden. Der blev på forhånd indgået stærkt bindende salgsaftaler, som i virkeligheden indebar, at den gennemførte lokalplanhøring alene var af formel karakter. Og stillingtagen til de indkomne høringssvar blev stort set illusorisk, da beslutningerne var truffet på forhånd. Det efterlader os med en meget dårlig smag i munden.

Vi vil ikke anke klagenævnets afgørelse ved at anlægge retssag.

Vi håber at I - når råhusene er sat op - vil reflektere over, om det virkelig var det værd at genere de omkringliggende boligområder på den måde.

Vi håber, at I under byggemodningen og byggeriet vil gøre alt for begrænse nabogenerne med støj og møg fra tunge lastbiler, kraner etc.

Vi håber, at I vil sikre en langt bedre dimensionering af kloaksystemet omkring Højmosen, som ikke bare kan håndtere den nye bebyggelse, men også kan løse de oversvømmelsesproblemer som vi ser i vores lavt beliggende bebyggelse.

Og vi håber, at I vil tage jer af de efterfølgende afledte trafik- og parkeringsproblemer, selv om det kan koste penge.

Venlig hilsen på vegne af bestyrelsen i Grundejerforeningen Hørsholm Gårdhuse

Jens Chr. Sørensen