

GRUNDEJERFORENINGEN HØRSHOLM GÅRDHUSE

Bestyrelsesmøde tirsdag den 2. februar 2021 kl. 19.30. Virtuelt gennemført.

Alle mødt.

- Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden. *Godkendt.*
- Pkt. 2. Regnskab 2020 og revision. *Det forelagte regnskab godkendt Bestyrelsens fysiske underskrifter indhentes manuelt. Revision pågår.*
- Pkt. 3. Bestyrelsens skriftlige årsberetning. *Årsberetningen gennemgået og justeret på enkelte punkter, hvorefter den blev vedtaget.*
- Pkt. 4. Udskydelse af den planlagte generalforsamling. *Under indtryk af udviklingen af Covid 19- pandemien besluttedes det at udskyde generalforsamlingen til tirsdag den 14. september 2021. Bestyrelsen fortsætter frem til generalforsamlingen med den hidtidige arbejdsfordeling.*
- Pkt. 5. Foreløbigt budget for 2021 og á conto kontingentbetaling. *Da en række faste udgifter forfalder inden generalforsamlingen i september besluttedes det at arbejde videre efter et foreløbigt budget, der er identisk med budgettet for 2020. Dette indebærer, at kontingentet for 2021 vil være det samme som sidste år: kr. 5.400.*
- Pkt. 6. Indkomne grundejerforslag. Forslag fra Anne Bagger Hansen, nr. 111, som ønsker nåletræet ved gavlen til nr. 111 fældet. Træet er blevet meget højt og det "fælder", så afløbet fra taget tilstoppes. *Forslaget anbefales til fældning i denne vinter, såfremt ingen gør indsigelse herimod.*
- Et forslag fra Niels Christian Christensen, nr. 153, om etablering af vejbumpe på nedre stamvej kommer på generalforsamlingen .*
- Pkt. 7. Bestyrelsens sammensætning. *Niels M. og Vagn har på forhånd tilkendegivet, at de ikke ønsker at fortsætte i bestyrelsen. Begge ønsker at fortsætte frem til generalforsamlingen i september. Nye emner til bestyrelsen efterlyses.*
- Pkt. 8. Status på etableringen af hjertestarter. *Efter afslag fra kommunen om tilslutning til kommunal strømforsyning er arbejdet med installation overgået til en privat el-installatør, der laver opsætningen på væggen ved nr. 91 mod forbindelsesstien mellem de to stamveje. Arbejdet forventes igangsat i løbet af 2 – 3 uger. Årlig udgift til strøm fra nr. 91 anslås til kr. 600,-.*

- Pkt. 9. Opsamling på vedligeholdelsen af de grønne områder. Morten gennemgik en række områder, som vores gartner følger op på i den nye sæson, herunder beskæring af træer langs vores veje og indkørsler fra Højmosen. Forslag til bæk på legepladsen, udseende, placering mv. udsendes via mail til bestyrelsen. Forårets havedag bliver "alternativ".
- Pkt. 10. Opretning af flisebelægning på stien mellem nr. 101 og 131. Gartneren udarbejder tilbud. Arbejdet kan først påbegyndes, når frosten er forbi. De kommunale fortove er mange steder meget ujævne. Grundejerne opfordres til at gøre indsigelser med billeddokumentation over for kommunen via kommunens hjemmeside.
- Pkt. 11. Modernisering af foreningens hjemmeside. Hanne redegjorde for problemerne. Hjemmesiden er blevet forældet. Tilbud hjemtages til behandling på generalforsamlingen.
- Pkt. 12. Kabelnettet – resultatet af den tekniske gennemgang. Vagn gennemgik kort "samarbejdet" med YouSee og Dansk Kabel-TV. Hårdt presset gennemgik YouSee vores anlæg, justerede og regulerede, således at anlægget i dag fungerer, som det skal.
- Pkt. 13. PH-Park og afgørelsen på vores klagesag. Sagen er slut. Afgørelsen taget til efterretning. Jens' indsats blev rost meget.
- Pkt. 14. Oversvømmelser og kloakering i området. Efter nogen debat blev det besluttet at se tiden an. Der sker nok ikke noget på denne side af kommunevalget i november.
- Pkt. 15. Henvendelse om gratis pakkeboks til bebyggelsen. Nej tak.
- Pkt. 16. Foreløbig mødeplan for bestyrelsen. Det fremlagte udkast taget til efterretning.
- Pkt. 17. Eventuelt. Formanden udsender meddelelse til grundejerne om udsættelsen af generalforsamlingen, mulighed for indsigelse mod træfældning, udsendelse af bestyrelsens skriftlige beretning 2020 og eventuelle andre aktuelle oplysninger.

Mødet afsluttet kl. 21.25

Referent: Niels Matthiesen, nr. 104