

GRUNDEJERFORENINGEN HØRSHOLM GÅRDHUSE

11. april 2017

Ordinært bestyrelsesmøde fredag den 7. april kl. 16.00

1. Godkendelse af dagsorden
2. Økonomiopfølgning på budget 2017
3. Forårets havedag
 - a. Træfældninger
 - b. Opgaver på selve havedagen
 - c. Bistand til frokosten
4. Status på snebærbuske-sagen
5. Kommunalt påbud i relation til gangstien mellem nr. 28 og Kokkedalsvej
6. Opdatering af gartnerkontrakten
7. Etablering af forsøgsordning med grillplads
8. Renovering af pétanquebanen
9. Henvendelse fra Bentzen nr. 21 om stensætning og træ
10. Kommunens interessentmøde om udviklingsplan for hospitalsgrunden
11. Omlægningen af TV-området herunder effektivering af reglerne for fravalg
12. Opdatering af foreningens håndbog til 2017-udgave
13. Status på web-området
14. Eventuelt

GRUNDEJERFORENINGEN HØRSHOLM GÅRDHUSE

Referat, 7. april 2017

Tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer:

Jens Chr. Sørensen	Formand
Niels Chr. B. Nyborg	Kasserer og næstformand
Vagn Skov-Møller	Kabel-TV
Niels Matthiesen	Grønne områder
Birger Bøgeblad	Hospitalsgrunden
Michelle Aagaard:	Sekretær & web-redaktør

1. Godkendelse af dagsorden
 - Godkendt
2. Økonomiopfølgning på budget 2017
 - Resultatopgørelse fremlagt og budgettet overholdes indtil videre
3. Forårets havedag
 - a. Træfældninger: gennemføres inden Havedagen, fræsninger efterfølgende
 - b. Opgaver på selve havedagen: der er udsendt mail og information på hjemmesiden omkring arbejdsopgaverne og andet praktisk. Derudover er der efterfølgende tilføjet flere arbejdsopgaver: der skal graves op og nettes ved nr. 115 og nr. 63. Desuden skal der sørges for nyplantninger bag nr. 102 og nr. 103 i dette forår, mens nyplantninger efter dette års træfældninger venter til efteråret. Der indkaldes endnu engang til Havedagen efter påske.
 - c. Bistand til frokosten: Der mangler arbejdskraft til Havedagens frokost. Birger aftaler med Jan Rud ang. indkøb og anden hjælp. Derudover forsøger man at organisere flere frivillige.
4. Status på snebærbuske-sagen
 - Møde mellem medlemmer fra bestyrelsen og de involverede husstande refereret.
 - Modtaget efter dette møde en ny henvendelse fra de pågældende.
 - Niels M. og Birger tager nyt møde med dem.
5. Kommunalt påbud i relation til gangstien mellem nr. 28 og Kokkedalsvej
 - Afholdt møde med kommunen: det ene fyrretræ går i belægningen på stien. Det lille træ ved siden af kommer til at gøre det samme med tiden.
 - Det meldes til kommunen og til foreningens medlemmer i række 2, at træerne fældes indenfor 2 måneder
6. Opdatering af gartnerkontrakten

GRUNDEJERFORENINGEN HØRSBOLM GÅRDHUSE

- Niels M har pr. mail godkendt en udvidelse med yderligere 9 gange græsklipning som tillæg til gartnerkontrakten
 - Aktuelt flytter gartneren første klipning i april til sidste uge af oktober, da græsset stadig ikke er kraftigt nok.
7. Etablering af forsøgsordning med grillplads
- Tilbud fra Fog med rør og rist og grus er ved blive indhentet af Niels M. Graves ned til cirka 70 centimeters højde
 - Der er fra medlemmer udtrykt bekymring for grillens placering. Bestyrelsen besluttede derfor, at grillen vil blive placeret på legepladsens side mod række 7. Derudover vil der komme information ud til medlemmerne omkring legepladsreglementet og de særlige hensyn, der skal tages ved brug af grillpladsen. Det præciseres, at der ikke må spilles radio mv.
 - Der sammensættes et specielt hold til at opsætte grillen.
 - Fælles indvielse vil ske inden sommerferien
8. Renovering af pétanquebanen
- Råddent træ fjernes og der lægges nye pæle ned i maj. Formanden er tovholder og Vagn hjælper med.
 - Der vil blive arrangeret genoplivelsesarrangement af banen inden sommerferien.
9. Henvendelse fra Bentzen nr. 21 om stensætning og træ
- Grøn mand har haft kontakt med nr. 21: træ skubber til stensætningen. Men umiddelbart er det aftalt, at træfældning kan undgås lige nu.
10. Kommunens interessentmøde om udviklingsplan for hospitalsgrunden
- Repræsentanter for bestyrelsen har været til møde ang. hospitalsgrunden
 - Vandkunstens projekt virkede som den mest dominerende ide. Bebyggelsesprocenten kommer sandsynligvis til at ligge omkring de 50%, men der var tilsyneladende lagt op til ret mange etager i tårnhuse.
 - Bestyrelsen aftalte, at Birger tager uformel kontakt til borgmesteren mhp. påvirkning af den videre proces.
11. Omlægningen af TV-området herunder effektivering af reglerne for fravalg
- Udmeldelse kan ske med en måneds varsel fra og med 1. Juli 2017. Bestyrelsen har kontakten til YouSee.
 - Der skal arbejdes på en ordning omkring betalinger til CopyDan og kontingentbetalinger ved udmeldelse.
 - Alle udgifter omkring udmelding afholdes af det udmeldte medlem.
 - Informationsbrev angående præcisering af antenner og fuldstændige udmeldinger og den slags udsendes i løbet af maj måned.
12. Opdatering af foreningens håndbog til 2017-udgave

GRUNDEJERFORENINGEN HØRSHOLM GÅRDHUSE

- Afsnittet om kabel-TV skal skrives helt om pga. den nye ordning.
- Regelsæt om fællesarealet/benyttelse af legeplads skal udvides.
- Regler om indbetaling af kontingent skal præciseres til, at der alene kan anvendes bankoverførsel
- Der arbejdes på forslag til afsnit inden næste bestyrelsesmøde.

13. Status på web-området

- Ny sekretær har fået overdraget hjemmesiden.
- Opdateres med småtterier undervejs og holdes opdateret.

14. Eventuelt

- Ingen bemærkninger