

GRUNDEJERFORENINGEN HØRSHOLM GÅRDHUSE

1. september 2018

Referat fra bestyrelsesmødet tirsdag den 28. august hos Jens

Fraværende: Birger

1. Godkendelse af dagsorden. Den fremsendte dagsorden blev godkendt med tilføjelse af pkt. 6e: Nr. 158 om valnøddetræ.
2. Bestyrelsens sammensætning. Bestyrelsen er nu fuldtallig ved at Niels Christian (153) er indtrådt. Niels Christian varetager indtil videre sekretæropgaverne. Efter introduktion vil Web opgaverne også blive varetaget af Niels Christian.
3. Status for kontingentopkrævningen. Niels Chr. (131) meddelte, at alle grundejere har betalt.
4. Økonomiopfølgning på budget 2018. Niels Chr. (131) kommenterede kort den økonomiske situation, hvortil der ikke var kommentarer.
5. Det grønne område.
 - 5 a. Vi har været tilfreds med kvaliteten af det arbejde, der er blevet udført, men utilfreds med kommunikationen med gartnerfirmaets ejer Marco. Nuværende gartnerkontrakt udløber ved udgangen af 2018. Der iværksættes en ny udbudsrunde, hvor nuværende gartner indbydes til at give tilbud samme med 2 andre. Til brug for den nye udbudsrunde vil Niels revidere opgavegrundlaget, og Jens sørger for selve tilbudsindhentningen. Materialet udsendes til intern kommentering i bestyrelsen i løbet af september, således at tilbud kan indhentes i oktober.
 - 5 b. Niels kommer med forslag til den konkrete beplantning ud mod Kokkedalsvej med tilhørende samlet prisoverslag, som der skal tages stilling til på Generalforsamlingen. Drøftes herefter på ny i bestyrelsen, ligesom bestyrelsens forslag derefter må vendes med de berørte grundejere inden det udsendes til generalforsamlingen.

5 c. Vagn indkøber materiel for ca. 2500 kr. til brug for gelænder for trappen ved nr. 28. Opsættes på efterårets havedag.

5 d. Niels fremlagde en større liste over de arbejder, der skal udføres på havedagen. Madholdet er på plads.

6. Opsamling på grundejerhenvendelser til bestyrelsen.

6a. Nr. 143 om opsætning af solfilm – har ikke kunne godkendes

6b. Nr. 13 om reovering af terrassedør som er godkendt

6c. Nr. 25 om fældning af træ. Problemet er løst efter dialog med formanden

6d. Nr. 136 om varmepumpe på taget. Opgaven afventer yderligere info.

6e. Nr. 158 Om valnøddegrene fra træ på Hjortevej.

Bestyrelsen vil sørge for bortskæring af gren ind over fællesarealet efter løvfaldstid. Bestyrelsen vil ikke foretage sig yderligere. Grundejeren må om nødvendigt selv gå dialog med sin bagbo.

7. Udbud og lokalplan mv. for hospitalsgrunden

Der vil komme et fornyet udbud af hospitalsgrunden i september, men det nærmere indhold og tidsplan er ikke kendt – ej heller procesplanen for borgerhøringer og lokalplaninddragelse. Bestyrelsen må agere efter gehør.

8. Status på kabelTV-området

OK

9. Status på WEB området

Jens havde opdateret kontaktdata mv. og efterlyste flere bidrag til aktuelle informationer på hjemmesiden.

10. Eventuelt

Intet at bemærke.