

GRUNDEJERFORENINGEN HØRSHOLM GÅRDHUSE

Referat af generalforsamling tirsdag den 14. september 2021 kl. 19.30 i kantine på Usserød skole.

Dagsorden:

Pkt. 1: Valg af dirigent.

Mads Buhl, nr. 85 valgt. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Pkt. 2: Bestyrelsens beretning.

Formanden resumerede kort punkterne fra den udsendte skriftlige beretning for året 2020. Generalforsamlingen tog beretningen til efterretning med applaus.

Pkt. 3: Regnskab.

Det reviderede regnskab blev gennemgået og godkendt og kædet sammen med dagsordenens pkt. 5 om budget 2021.

Pkt. 4: Indkomne forslag.

Forslag 1 om fældning af træ ved nr. 111 er gennemført ved bestyrelsesbeslutning. Ingen kommentarer.

Forslag 2 fra nr. 153 om etablering af vejbump blev trukket af forslagsstilleren efter negativ vurdering fra kommunens tekniske forvaltning.

Forslag 3 fra bestyrelsen om modernisering af foreningens hjemmeside blev vedtaget med en engangsudgift på op til 15.000 kr., som afholdes af foreningens formue. Fra 2022 må der påregnes en mindre årlig udgift til en serviceaftale.

Under debatten fremkom tilkendegivelser om behov for bedre skiltning af legende børn, lavere hastighed i bebyggelsen og højtænder ved vejovergangen nederst på øvre stamvej.

Pkt. 5: Fremlæggelse af budget

Ingen kommentarer. Tilrettet budgetforslag 2021 vedtaget.

Pkt. 6: Fastlæggelse af kontingent.

Bestyrelsens forslag om uændret kontingent på 5.400 kr. blev vedtaget.

GRUNDEJERFORENINGEN HØRSHOLM GÅRDHUSE

Christian Dyrberg nr. 124 tilkendegav, at man burde forhøje kontingentet med 1.000 kr. i 2022 for at opnå en bedre gartnervedligeholdelse.

Pkt. 7: Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Hanne Clausen, nr. 17 genvalgt.

Nyvalgt blev Klavs Holten, nr. 46 og Peter Michael Nielsen, nr. 141.

Pkt. 8: Valg af suppleanter.

Valgt blev Marianne Søtoft Buhl, nr. 136 (1.supp.) og Jette Christophersen, nr 32 (2. supp).

Pkt. 9: Valg af revisor.

Niels Kureer, nr. 86 genvalgt.

Pkt. 10: Valg af revisorsuppleant.

Ib Yde, nr. 42 genvalgt.

Pkt. 11: Eventuelt.

Jesper Lauritsen, nr. 95 ønskede bestyrelsens stillingtagen til de mange affaldsbøtter til hver husstand contra fælles affaldsområder.

Kirsten Tengvad, nr. 102 henviste til løsninger på Ved Åbredden. Bestyrelsen tager emnet op til debat og afventer kommunens udspil til yderligere affaldssortering.

Peter Bernhoft, nr. 24 ønskede krav om vedligeholdelse af fortovej og forhøjning mv. og var villig til at afsætte yderligere midler hertil. Bestyrelsen oplyste, at man vil genforhandle gartnerkontrakten med henblik på at få standarden på arbejdet højnet.

Søren Sørensen, nr. 114 forespurgte til opkobling på et kommende fibernet i PH Park. Bestyrelsen behandler emnet løbende og følger udviklingen nøje.

Kirsten Tengvad, nr. 102 ønskede at få oplyst, hvad riste og brønddæksler dækker over i de fælles græsarealer fra Højmosen og ned til legepladsen. Bestyrelsen vil rette henvendelse til Novafos for at få belyst de kommunale vandveje på baggrund af oversvømmelser og det nye byggeri i PH-Park.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten. Samtidig takkede han de afgangende bestyrelsesmedlemmer Niels Matthiesen og Vagn Skov-Møller for deres særlige indsats. Han opfordrede til et godt fremmøde på havedagen den 3. oktober – fællesarealerne trænger til det – hvor også foreningens hjertestarter vil blive præsenteret. Han opfordrede endvidere medlemmerne til at deltage i Bo-Trygt-arrangementet den 29. september.

GRUNDEJERFORENINGEN HØRSHOLM GÅRDHUSE

Generalforsamlingen sluttede kl. 20.15

Referent: Niels Matthiesen, nr. 104.

16.9.2021

Formand: *Jens Chr Sørensen*

Dirigent: *Mads Buhl*

GRUNDEJERFORENINGEN HØRSHOLM GÅRDHUSE

Efter generalforsamlingen har bestyrelsen konstitueret sig på følgende måde:

Formand og eksterne kontakter

Jens Chr. Sørensen

Ved Højmosen 121

Tlf. 23 20 09 08

Næstformand og kasserer

Niels Chr. Berg Nyborg

Ved Højmosen 131

Tlf. 30 75 71 99

Grønne områder og sociale aktiviteter

Morten Rath Louring

Ved Højmosen 132

Tlf. 21 22 17 86

Kabelnet, hjertestarter og bygningsændringer

Peter Michael Nielsen

Ved Højmosen 141

Tlf. 61 87 17 00

Foreningens web-funktioner og data-kontakt

Hanne Clausen

Ved Højmosen 17

Tlf. 61 63 10 99

Sekretær og grønne områder

Klavs Holten

Ved Højmosen 46

Tlf. 20 76 27 84

Bestyrelsens mailadresse er mail@hoersholmgaardhuse.dk.