

Vedligeholdelse af de hvide betonvægge

Der er 30 hvide endevægge i bebyggelsen, som vender ud mod fællesarealer. De kræver løbende vedligeholdelse for at se pæne ud for alle beboere i bebyggelsen.

Typisk vil en endevæg efter 6-7 år kræve en opfrisker. Og hvis den ikke er behandlet i mere end 10 år – ja så er der med stor sandsynlighed behov for en mere grundig behandling. Det samme gælder for de mindre betonvægge i gårdhaven.

Det kan klares over 2 week-end'er.

Endevæggen er på ca. 60 m², og arbejdet kan normalt gøres på følgende måde:

1. Påfør væggen en kraftig algedræbende husrens – med forstøver eller pensel
2. Lad husrens'en virke mindst 5 dage
3. Afvask dernæst væggen med en kraftig rengørende grundrens – med svamp og skrubbe. Brug af højtryksspuler skal man være meget varsom med, da det nedbryder den eksisterende malingsoverflade. Bør kun anvendes, hvis overfladen skal renses helt i bund for forvitret maling.
4. Ved en "opfrisker" kan man efter rengøringen klare sig med en enkelt strygning med en helmat murmaling af god kvalitet i farvenuancen NCS S 0500-N (f.eks. Sadolins Stærk Murmaling).
5. Ved en mere "grundig behandling" vil man skulle give den to strygninger.
6. Murmalingen vil kunne påføres med almindelig malerrulle, suppleret første gang med en pensel til at få fyldt alle småhuller op med maling. Husk at give murkronen noget malertape og læg lidt malerplast over træværk og nærtstående planter – så malerstænk undgås.
7. Udgiften til materialer mv. af en god kvalitet vil kunne klares for omkring 2000 kr.

Hvis man i stedet vil have en malermester til at lave arbejdet, så skal du sikre dig, at den tilbudte kvalitet er i orden – ellers vil du i løbet af få år kunne stå med en grim væg med afskalninger.