

Grundejerforeningen Hørsholm Gårdhuse

Referat af bestyrelsesmødet den 18. juni 2025 kl. 19.30 hos Morten, nr. 132

Deltagere: Peter Michael, Niels, Hanne, Morten, Erik, Marianne og Gunther (afbud fra Jette)

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

2. Grundejerforeningens økonomi

Niels gennemgik grundejerforeningens økonomi. Alle har betalt kontingent. Økonomien er sund. Intet i øvrigt at bemærke.

3. Det grønne område

Morten berettede om havedagen, hvor der var meget god deltagelse. Der var gået til opgaverne med god energi og foretaget beskæring af træer og buske og rensning af bede, så vores grønne områder nu igen tager sig meget bedre ud. Det nye gyngestativ for enden af 4-rækken var desuden blevet sat op, og der var sat hængsler på legehusets dør. Den nye ukrudtsrenser fik også sin debut med stor succes. Stor tak til Mette og Erik i nr. 87 for at stå for frokosten sammen med Jette og Gunther.

Morten følger op med gartneren for at sikre, at han næste gang varsler i god tid om, hvornår han kommer og klipper hæk således, at der kan gives besked via hjemmesiden og Vinca tages kontakt til gartneren for individuelle ønsker.

Det er tidligere aftalt, at der skal udlægges hvid Vinca bunddække på nedre stamvej. Morten aftaler tidspunkt for etablering - formentlig i september/oktober.

Der er indgået en aftale om at fælde birketræet ud for nr. 26 ved foreningens foranstaltning, idet træet står halvt på grundejerforeningens matrikel.

Der pågår også en drøftelse med nr. 84 om fældning af søjleegen på forstykket ud for nr. 84. Det blev besluttet at belyse sagen yderligere, før spørgsmålet på ny behandles i bestyrelsen.

Med hjælp fra Mads Buhl i nr. 85 er der sat nye net på begge fodboldmål.

En ny sekskantet sandkasse bliver anskaffet.

Det blev aftalt, at der indkøbes et mindre redskabsskur til opbevaring af haveredskaber. Skuret placeres ved transformerstationen.

Angående hækkene bag 2-er rækken følger bestyrelsen op på dette.

Laurbærhæk bag nr. 74 ønskes beskåret. Bestyrelsen tager fat i ejeren på Hjortevej.

Det store akacietræ for enden af nr. 17 er delvist gået ud. Bestyrelsen kontakter kommunen vedrørende genbeplantning.

.

Bestyrelsen arbejder videre med at få et bud på et samlet forslag til de grønne områder.

Der kommer en ny dato for efterårets havedag. Det bliver enten 28. september eller 5. oktober. Bestyrelsen vender tilbage efter næste møde.

4. Anmodning om bygningsændringer

Nr. 71 har ansøgt om tilladelse til opsætning af en åben pergola. Da der er usikkerhed om, hvorvidt pergolaen anses for at være en tilbygning og dermed overskrider udnyttelsesgraden for bebyggelsen, anmodes nr. 71 om en afklaring hos kommunen.

5. Belysning på gangstier

Bestyrelsen blev præsenteret for flere eksempler på LED havelamper, der er drevet af indbyggede solcellepaneler. Bestyrelsen indkøber to modeller og tester dem til august mhp. efterfølgende valg af model og indkøb til opsætning på stykket af forbindelsesstien mellem øvre og nedre stamvej, hvor der mangler belysning, samt på nedgange til Kokkedalsvej.

6. Fibernet

Bestyrelsen drøftede de problemer, som flere beboere har oplevet med det nye fibernet. Derfor vil vi efterlyse nogle beboere, der sammen med os fra bestyrelsen vil påtage sig at registrere de problemer, de måtte opleve med fibernettet i en given periode, så vi har noget konkret at gå til TDC Net/YouSee med.

7. Beboerøde om solceller

Der var god tilslutning til mødet. Ti ejendomme har vist interesse for at få yderligere oplysninger om mulighederne for etablering af solcelleanlæg. Desværre har firmaet på grund af sygdom ikke fulgt op endnu, hvilket havde affødt en del frustration. Der skulle komme en opfølgning fra leverandøren i løbet af kort tid.

8. Ejerskifter

Ingen ejerskifter.

9. Bemærkninger til kommunen vedr. skoledistrikter

Kommunens Børne- og Skoleudvalg (BSU) behandlede den 22. maj skoleprognoser og skoledistrikter i kommunen. Kommunens administration lagde her op til at gøre den midlertidige ændring af

skoledistriktet for Usserød Skole permanent. Beslutningen ville indebære en fortsat tilknytning af børn fra Hørsholm Gårdhuse til Vallerødskolen. Forud for drøftelsen gjorde bestyrelsen på baggrund af en opfordring fra et beboerpar opmærksom på det uhensigtsmæssige heri, herunder i forhold til både nærhed og trafiksikkerhed. På mødet i BSU blev det besluttet at udbede sig en sag fra administrationen, der belyser muligheder for en skoledistriktsændring for Hørsholm Gårdhuse. Sagen bliver behandlet på et af de kommende møder i BSU. Bestyrelsen fandt det positivt, at BSU har reageret på bestyrelsens henvendelse, og håber på et positivt resultat.

10. Eventuelt

Intet.